

## **Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace**

**ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 38 zákona č. 137/2006 Sb.,  
o veřejných zakázkách, v platném znění**

---

**Název akce : Zateplení obvodového pláště budovy, výměna oken a rekonstrukce  
střechy v objektu na ul. Ostrčilova**

**Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Státním fondem životního  
prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.**

### **a) Identifikační údaje veřejného zadavatele**

Název : Středisko volného času, Ostrava-Moravská Ostrava, příspěvková  
organizace  
Statutární zástupce:  
Sídlo : Ostrčilova 19/2925, 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava  
Země : Česká republika  
IČ : 75080559  
DIČ : CZ75080559  
Kontaktní osoba: Mgr. Milada Božeková, ředitelka  
Telefon: 596 118 610, 775 598 662, 596 127 976  
e-mail: mbozekova@svcoo.cz

### **Pověřená osoba :**

Energie EZE, institut pro hospodaření energií, s.r.o.  
Nejedlého 1049/1, 710 00 Slezská Ostrava  
IČ: 25876163  
Kontaktní osoba: ing. Tomáš Maceček  
Telefon: 603 484 170  
e-mail.: macecek@itm-institut.cz

### **b) Druh, předmět, místo, termín plnění a délka zadávací lhůty**

Jedná se veřejnou zakázku na stavební práce podle § 9 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných  
zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „Zateplení obvodového pláště budovy, výměna  
oken a rekonstrukce střechy v objektu na ul. Ostrčilova“ za podmínek stanovených zadávací  
dokumentací, obchodními podmínkami – Smlouvou o dílo a projektovou dokumentací zpracovanou  
firmou Kania spol. s r.o., Nádražní 165, 702 00 Ostrava.

Předpokládané plnění veřejné zakázky: 04/2012 – 08/2012

Předpokládá cena vč. DPH: 15 000 000,00 Kč

Místem plnění veřejné zakázky je budova, Středisko volného času, Ostrava-Moravská Ostrava,  
Ostrčilova 19, 702 00 Moravská Ostrava na pozemku parc.č. 1262/11.

Zadávací lhůta činí 90 dní a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

**c) Projektová dokumentace, výkaz výměr**

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace stavby včetně výkazu výměr zhotovená firmou Kania spol. s r.o., Nádražní 165, 702 00 Ostrava (příloha CD), obchodní podmínky – Smlouva o dílo (část zadávací dokumentace č.2) a zadávací dokumentace (část zadávací dokumentace č.1).

K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“), který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

**d) Obchodní a platební podmínky**

Dodavatel je povinen obchodní podmínky akceptovat, zadavatel jejich změny neumožňuje.

**e) Zadávací dokumentace a podmínky poskytnutí zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentaci je možné získat způsobem uvedeným v § 48 zákona, a to na základě písemné žádosti zaslané na e-mailovou adresu pověřené osoby uvedené v bodě a) této výzvy. Zadávací dokumentace je předávána v elektronické podobě na CD a obsahuje:

- Část 1: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 2: závazné „Obchodní podmínky“
- Část 3: Projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele doplněnou o neoceněný výkaz výměr a soupis prací a dodávek

Údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je uchazeč povinen se řídit při zpracování nabídky a prokazování splnění kvalifikace.

Podkladem pro zpracování nabídky je projektová dokumentace stavby včetně výkazu výměr zhotovená firmou Kania spol. s r.o., Nádražní 165, 702 00 Ostrava. (příloha CD), obchodní podmínky (část č.2) a zadávací dokumentace.

Zmocněnec zadavatele požaduje úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace ve výši 500,- Kč včetně 20% DPH, která bude splatná při převzetí.

**f) Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky je možno podávat na adresu sídla pověřené osoby v pracovní dny, a to v pondělí až čtvrtek od 9:00 do 15:00 hod, v pátek od 8:00 do 12:00 hod, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na adresu pověřené osoby a to tak, aby byla doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídky jsou uchazeči povinni podat písemně, a to v jedné řádné a uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s poznámkou „**NEOTVÍRAT**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 zákona.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 13.12.2011 v 15,00 hodin.

Otvírání obálek s nabídkami se bude konat dne 14.12.2011 v 9,00 hod. na adrese sídla zadavatele uvedené v bodě a) této výzvy.

**g) Požadavky na prokázání kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace v souladu s § 62 zákona.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění :

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 a § 62 odst. 2 zákona,

- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona, přičemž odborná způsobilost dle písm. d) bude doložena u osoby odpovědné za provádění příslušných prací osvědčením o autorizaci inženýra nebo technika činného ve výstavbě vydaným ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění, pro obor pozemní stavby,
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 odst. 1 písm. a) a c) zákona, přičemž v souladu s § 55 odst. 1 písm. a) zákona zadavatel požaduje předložit prostou kopii pojistné smlouvy (včetně pojistných podmínek), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to s limitem **pojistného plnění minimálně 12,5 mil Kč a spoluúčastí maximálně 100 000 Kč** a v souladu s § 55 odst. 2 zákona prostou kopii dokladu o zaplacení pojistného minimálně na dobu pokrývající lhůtu pro podání nabídek. Uchazeč může splnění tohoto kvalifikačního předpokladu prokázat i předložením certifikátu o pojištění vydaného pojišťovnou, z něhož však musí jednoznačně vyplývat splnění výše uvedených podmínek,
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) a § 56 odst. 4 zákona. Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad pokud v seznamu významných služeb realizovaných dodavatelem **v posledních 3 letech** (2008-2010) bude uvedeno nejméně **pět staveb** obdobného charakteru, z nichž **rozpočtové náklady činily minimálně 15 milionů Kč včetně DPH**, a to pro každou samostatně. Uchazeč doloží splnění tohoto kvalifikačního předpokladu seznamem referencí 5 obdobných projektů, přičemž do požadovaného seznamu stavebních prací obdobného charakteru lze zařadit pouze stavby, jejichž předmětem bylo zateplení obvodového pláště a výměna otvorových výplní. Součástí seznamu budou i kontaktní údaje na osobu/y, které prokáží pravdivost těchto referencí.

V souladu s § 56 odst. 4 zákona pak uchazeč předloží **certifikát systému řízení jakosti řady ISO 9001** pro stavební práce v oblasti pozemních staveb dále **ISO 14 001** („Management ochrany životního prostředí“) a **OHSAS 18001** (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci“)

Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona prokáže dodavatel v souladu s § 62 odst. 2 zákona čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace budou předloženy v prosté kopii, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách jinak. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele (osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele), v případě podpisu jinou osobou, musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby.

**Bližší informace o rozsahu a způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.**

#### **h) Údaje o hodnotících kritériích**

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Bližší údaje o hodnotících kritériích podle § 78 zákona jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

#### **i) Variantní nabídky**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení

#### **j) Jistota**

Zadavatel nepožaduje jistotu.

#### **k) Zrušení výběrového řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběr zhotovitele bez udání důvodu, redukovat předmět plnění nebo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodu.

**I) Ostatní**

Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Ostrava, dne 21.11.2011

**Ing. Tomáš Maceček**